ATA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 03./.11.../2022 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 23.750.000 TL'den 47.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam ..37..131..... TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 23.750.000 TL'den 47.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 23.750.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca .03./.11.../.2022 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. A.Ş.'nin www.atagyo.com.tr ve www.atayatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.org.tr) 09./.11../2022 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan ..37..131..... TL nominal değerli paylar .30.11.2022... ile .01.12.2022..... tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değerinden aşağı olmamak üzere Borsa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İahname'nin 24.1.3.2 (a) maddesinde yer almaktadır.

c) Başvuru Yerleri: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İahname'nin 24.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

d) Payların Teslim Şekli: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İahname'nin 24.1.3.2 (d) maddesinde yer almaktadır.

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
MERSİS NO: 0920-0422-3100013
DİKİLİTAŞ MAH. ERİHAN CAD. NO:19
ATAŞEHİR/İSTANBUL
T: (0212) 318 62 00
www.atayatirim.com.tr

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1982 174

Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Mersis No: 0920-0554-2400014
Sermaye: 23 750 000 TL
İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
İSTANBUL
(212) 10 67

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı **Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yetkilisi**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Bedri KURDOĞLU — **Genel Müdür** **Ülkü ÇELİK USTA** — **Mali İşler Direktörü** **Tarih:** 03/11/2022	**TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI**

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş **Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Ayşegül YEŞİLGÜN — **Gen. Müdür Yrd.** **Cem KAYA** — **Direktör** ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. A-BLOK ATAKULE/BAŞMUMUCU-İST. TEL : (0212) 310 62 00 www.atayatirim.com.tr **Tarih:** 03/11/2022	**TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI**

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 174